

Zápis č.7/2012

zápis ze zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 27.12.2012 v budově obecního úřadu Libiřany

Zasedání zahájeno v 17:05

Přítomni: 5 členů zastupitelstva + občané viz. prezenční listina

Starostka konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva a seznámila přítomné s programem :

1. Finanční záležitosti-rozpočtová opatření
2. Pozemkové a majetkové záležitosti
2. Různé

Starostka navrhla pí. Josefovou jako zapisovatelku a pí. Brendlovou a p. Malíře jako ověřovatele zápisu.

Návrh programu, zapisovatelky a ověřovatelů byl schválen bez námitek.

ad 1) Pí. Josefová seznámila s rozpočtovými opatřeními č.4/2012 – viz. příloha.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – rozpočtová opatření byla jednohlasně schválena

Vzhledem k tomu, že nebyl sestaven rozpočet, bylo zastupitelstvo seznámeno se zásadami rozpočtového provizoria pro rok 2013. V tomto období lze z rozpočtu hradit pouze povinné platby a smluvně podchycené závazky. Dále je možné proplácet nezbytné provozní výdaje. Celkem je možné provádět platby až do výše 1/12 výdajů roku 2012 (mimo investiční akce). Pravidla rozpočtového provizoria budou v platnosti do projednání a schválení řádného rozpočtu na rok 2013. Rozpočtové provizorium se bude řídit zejména těmito pravidly:

- Příjmy, v době rozpočtového provizoria, budou přijímány dle vyhlášek, zákonů, dohod, smluv a plánů, včetně příjmů, jejichž prodlení by mělo za následek trvalou ztrátu příjmu.
- Výdaje, v době rozpočtového provizoria, budou hrazeny dlouhodobé závazky, běžné rozpočtové výdaje, včetně nezbytné úhrady za péči o majetek tak, aby negativní následky rozpočtového provizoria byly co nejmenší.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – pravidla rozpočtového provizoria byla jednohlasně schválena.

ad 2) Celý rok jsme projednávali možný pronájem obecních pozemků ppč. 404/3 a ppč. 404/2 v kú. Libiřany. Jedinému zájemci p. Chejnovskému byl po minulém zasedání zaslán návrh nájemní smlouvy. Následně nám bylo písemně sděleno, že podmínky vztahující se k nájmu jsou pro p. Chejnovského neakceptovatelné aniž by projevil zájem o nich jakkoli jednat. Byla mu zaslána výzva k odstranění zaplacení pozemků a současně úhradě finanční částky za bezsmluvní užívání těchto pozemků za poslední tři roky - pokud tyto podmínky nebudou splněny v termínu do 31.12.2012 budeme nuceni tyto vymáhat soudně. Částka za bezsmluvní užívání byla stanovena na pracovní schůzce zastupitelů jako 1/2 navrženého nájmu a to za každý rok bezsmluvního užívání tj. celkem 5.100,- Kč. Jiný návrh finanční částky nebyl navržen.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – částka 5.100,-Kč za bezsmluvní užívání obecních pozemků byla jednohlasně schválena.

ad3) P. Černý představil fi. OVO Group jejíž provozovnu bude na území obce otvírat. Provozovna na území Libišany v bývalém areálu ZD bude expediční sklad pro malooběratele vaječné melange, což je dokonale rozmíchaná a zhomogenizovaná směs bílků a žloutků v přirozeném poměru jako ve vejci. Zastupitelstvu předložil veškerou požadovanou dokumentaci, týkající se uvedeného záměru. Sdělujeme, že uvedený provoz musí být ze zákona např. dozorovaný SVS (Státní veterinární správou), dále hygienickou službou aj. a musí být v souladu s platnou legislativou. P. Malíř se podrobně seznámil s kompletní, p. Černým, předloženou dokumentací a pravidly správné hygienické (výrobní) praxe pro zpracovatele vajec. Protože se jedná pouze o expediční sklad pro malooběratele vaječné melange, která bude uložena v chladicím boxu a nebude se v provozovně v Libišanech nic z toho vyrábět, ale jde pouze o distribuci, pak zastupitelstvo došlo k názoru, že riziko sulfanu (sirovodíku), který je toxický pro zdraví lidí a zvířat a který vzniká při hnití organických látek, obsahujících bílkoviny (vzniká odbouráváním cysteinu, který je obsažen právě ve vejcích, takže ve skutečnosti nepáchne sulfan po shnilých vejcích, ale shnilá vejce po sulfanu) je za těchto stávajících podmínek téměř nulové - a proto zanedbatelné.

Z pléna k b.3 ještě zazněly dva dotazy: a) na četnost dopravy - bylo vysvětleno, že se počítá s dovozem pouze maximálně jednoho kamionu melange týdně a menší auto bude uvedené ze skladu (chladicí box) distribuovat malooběratelům; b) jak bude likvidován biologický odpad, protože se však nejedná o výrobu, ale pouze o dovoz a rozvoz již hotové melange, tak biologický odpad v místě provozovny nevzniká.

V souvislosti s dotacemi pro naši MAS (Místní akční skupina) na podporu akcí v regionu a propagaci aktivit a projektů na období 2014-2020 je nutné zpracovat v následujícím roce 2013 územní strategii. Návrh na schválení zařazení obce Libišany do územní působnosti MAS Region Kunětické hory, o.s. – jedná se o aktualizaci, bylo schvalováno již v roce 2005 při založení naší MAS.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – zařazení obce Libišany do úz. působnosti MAS RKH bylo jednohlasně schváleno.

Návrh na schválení přípravy ISÚ (integrovanou strategii území MAS Region Kunětické hory, o.s.) na území obce.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – příprava ISÚ na území obce byla jednohlasně schválena.

K projednávanému územnímu plánu se uskutečnila pracovní schůzka na Magistrátu města Pardubic za účasti zástupců obce a stavebního úřadu. Jedná se o problém funkční plochy Z1 – nezastavěná část lokality U křížku (71RD), která neodpovídá současné legislativě. Vzhledem k tomu, že v tomto území je již infrastruktura povolena a částečně zkolaudována je podmínka na zpracování územní studie bezpředmětná, a proto nebude pro tuto funkční plochu požadována. Dále byla dána podmínka pro stavební úřad, který bude při povolování nových RD v tomto území dbát na dodržování šířkového uspořádání veřejného prostranství v tomto území dle platné legislativy.

Byla předložena žádost o poskytnutí podkladů a stanovení podmínek na připojení do obecní kanalizace. Jedná se o podnikatelský záměr na pozemku pč.1260 (podnikatelská zóna na začátku obce ve směru od Lázní Bohdaneč). *V žádosti uvedeno pouze, že se bude jednat o administrativní budovu pro cca 35 lidí, žádost neobsahovala výkresovou část. Tato bude před poskytnutím*

podkladů a stanovení podmínek vyžadována – alespoň v rozsahu koordinační situace zamýšleného záměru.

Poděkování všem složkám za spolupráci v uplynulém roce.

Tříkrálová sbírka – uskuteční se opět z kraje ledna, více informací a přesný termín zajistí p. Kábrt.

Diskuze :

P. Závoda – nepořádek na obecních pozemcích po prořezání vrb – zůstalo neuklizené roští, na střeše obchodu chybí háky na sníh, neuklizen sníh na chodnících

Pí. Pospíšilová – nefunkční rozhlas mluvené slovo není slyšet, zajistit prořez větví obrostlých pařezů topolů podél cesty na Liščí.

Zasedání ukončeno v 18:10

V Libišanech dne 2.ledna 2013

Zapsala : pí. Josefová

Ověřovatel zápisu :

.....
pí.Brendlová

.....
p. doc.RNDr.Malíř PhD.

.....
Ing. Monika Nováková
starostka

.....
Josef Zadbílek
místostarosta