

Zápis č. 3/2021

zápis ze zasedání zastupitelstva obce,

které se konalo dne 17.6.2021 v budově obecního úřadu Libišany

Zasedání zahájeno v 17:00

Přítomni: 7 členů zastupitelstva + občané viz. prezenční listina

Starostka konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva a seznámila přítomné s programem:

- 1.) Finanční záležitosti
- 2.) Majetkové a pozemkové záležitosti – smluvní vztahy
- 3.) Různé

Starostka navrhla pí. Lehkou jako zapisovatelku a p. Vícha a p. Bažanta, jako ověřovatele zápisu.

Návrh programu, zapisovatelky a ověřovatelů byl schválen bez námitek.

ad 1) Starostka seznámila s rozpočtovými opatřeními č. 1/2021 – viz příloha

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – RO č. 1/2021 byla schválena

V rámci přípravy staveniště pro opravu hřbitovní zdi bylo přivedeno elektrické vedení od kabin na fotbalovém hřišti, a současně byl položen kabel pro veřejné osvětlení – II. Etapa od fotbalového hřiště ke hřbitovu. Realizace přípravy pro VO byla předběžně odsouhlasena na pracovní schůzce ZO. Dodávka, montáž a zemní práce za kabelové vedení VO a přípravu pro osazení sloupů VO byly ve výši 65.766,-Kč s DPH.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – provedení přípravy VO bylo schváleno

Pro splnění podmínek hygieny hladin hluku při hlučném provozu sálu a zasedací místnosti OÚ bylo nutné realizovat nucené větrání (výměna vzduchu při zavřených oknech), řešení bylo předběžně konzultováno a odsouhlaseno na pracovní schůzce ZO. Nucené větrání na OÚ bylo provedeno v celkové částce 189.214 bez DPH, (změna ve vedení na půdě realizace výfuku nad rovnou střechou kuchyně ne v čele objektu, celé pož. zaizolované, požární pojistka na vypnutí systému při nasátí kouřových zplodin).

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – realizace nuceného větrání byla schválena

Dále starostka informovala, že náš projekt na II. Etapu stavebních úprav OÚ nebyl vybrán k podpoře, z celkem 858 žádostí bylo podpořeno pouze 251.

Na pracovní schůzce ZO se zhotovitelem stavby Oprava hřbitovní zdi a Oprava objektu márnice byly dohodnuty tyto změny:

Změna č. 1 (ZL č. 1 oprava hřbitovní zdi) zákrytové desky na hřbitovní zdi, měly být dle PD pouze očištěny tlakovou vodou, avšak na mnoha místech desky nedržely, nebylo možné je očistit bez poškození. Budou osazeny nové mrazuvzdorné zákrytové stříšky ze 3 pohledových stran (bez zadní) po odečtení adekvátní části méněprací se jedná o celkovou částku ve výši +103.711,- Kč +DPH viz. příloha.

Změna č. 2 (ZL č. 2 oprava hřbitovní zdi) omítky-provedeno lepidlo s perlínkou + ručně natažená omítka, výměra dle skutečnosti především u vnitřních stěn zdi. Omítky zákrytové desky na hřbitovní zdi. Po odečtení adekvátní části méněprací se jedná o celkovou částku ve výši -65.930,-Kč +DPH viz. příloha.

Změna č.1 (ZL č.1 oprava objektu márnice) v PD nebyly řešeny vnitřní omítky, navrženo bylo provést sanační omítky do výše 1 m a dále provést štukové omítky vnitřních stěn a výmalbu. Štítové zdivo márnice bylo vybočeno, bude přezděno a vyrovnáno. Po odečtení adekvátní části méněprací se jedná o celkovou částku ve výši +64.242,-Kč +DPH viz. příloha.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – Změnové listy č.1 a č.2 na opravu hřbitovní zdi a změnový list č.1 na opravu márnice

ad 2) Byla předložena kupní SML na prodej pozemku dle GP č.585-22/2021 pč. 133/13 – 3 m², pč.133/12 -72 m² a pč.133/14-1m², celkem se jedná o výměru 75m². Dle znaleckého posudku je cena 13.300,-Kč. Tj. 177,38 Kč/m², uzavřenou s pí. Mrnkovou – viz. příloha.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování –kupní SML byla schválena

Byla předložena SML o poskytnutí dotace z POV na akci „Oprava objektu garáže – II.etapa“ (oprava fasády), ve výši 110 tis. Kč uzavřenou s Pardubickým krajem.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování –SML o poskytnutí dotace byla schválena

Byl předložen dodatek č.1 nájemní SML uzavřený s fi. Cetin na umístění reklamy na fotbalovém hřišti, dodatek spočívá v prodloužení nájmu o 1 rok.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování –Dodatek č.1 byl schválen

Proběhl výběr zhotovitele na opravu fasády garáže, z oslovených firma nabídku podala pouze fi. PS HOME STAR s cenou 347. 853,-Kč s DPH.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování –zhotovitel opravy garáže byl schválen

Společnost Vodafone nás oslovila se žádostí na odkup pozemku pod vysílačem. V rámci perspektivy, koncepce a rozvoje sítě, jednájí o možnosti odkupu pozemků souvisejících s provozem infrastruktury s vlastníky v rámci celé ČR. Jedná se o část pozemku parc.č. 326 k.ú. Libišany, o výměře 120 m², nyní je roční nájemné 30 tis.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování –záměr na prodej části oploceného pozemku pod vysílačem pč. 326 nebyl schválen

Byla navržena možnost dlouhodobého pronájem předmětné části pozemku 326, za stejných podmínek jako doposud.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování –dlouhodobý pronájem na 10 let části oploceného pozemku pod vysílačem pč.326 byl schválen

Byl navržen záměr na prodej pozemku 548/1, jedná se o „špičku“ o výměře 95 m². Tento pozemek bezprostředně navazuje na jediný pozemek obce, který je určen pro výstavbu RD či občanské vybavenosti.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování –záměr na prodej pozemku pč.458/1 nebyl schválen

ad 3) Výsledek Průzkum u Křížku v souvislosti v výsadbou stromů a umístění kontejneru na BIO. Celkem se zúčastnilo 25 domácností, což je přibližně polovina ze sídliště "U křížku".

Výsadba stromů: z 25-ti odpovědí byly 4 proti zbytek pro.

Přistavení kontejneru na BIO : z 25-ti odpovědí byly 3 proti, zbytek pro. Kontejner bude přistaven po úpravě vhodného místa, o termínu budeme informovat.

Starostka poděkovala všem přítomným za účast a ukončila zasedání.

Zasedání ukončeno v 17:25

V Libiřanech dne 17.června 2021

Zapsala : pí. Lehká

Ověřovatel zápisu:

.....

p. Vích

.....

p. Bažant

.....
Ing. Monika Nováková
starostka

Obec
LIBIŠANY
538 45 ©

.....
David Dlesek
místostarosta