

Zápis č.4/2017

zápis ze zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 26.4.2017 v budově obecního úřadu Libišany

Zasedání zahájeno v 18:05

Přítomni: 6 členů zastupitelstva + občané viz. prezenční listina

Starostka konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a seznámila přítomné s programem :

1. Majetkové a pozemkové záležitosti-žádost o finanční podporu Český svaz včelařů, oprava ČS sídliště U Křížku, oprava povrchu komunikace sídliště U Křížku, Dohoda obec Praskačka-kanalizace novelizace, SML věcné břemeno VN nová trasa
2. Finanční záležitosti – rozpočtová opatření, závěrečný účet a záv. zpráva 2016
3. Různé – kompostéry, zastávka školní autobus

Starostka navrhla pí. Josefovou jako zapisovatelku a p. Dleska a p. Vícha jako ověřovatele zápisu.

Návrh programu, zapisovatelky a ověřovatelů byl schválen bez námitek.

ad 1) Starostka seznámila přítomné se žádostí Českého svazu včelařů o finanční příspěvek

ve výši 5tis. na technické zajištění včelařského klubu a navrhla ke schválení poskytnutí 5ti tis a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování –příspěvek pro ČSV a VPS byla schválena.

Oprava ČS U Křížku – na konci března obec obdržela sdělení, že druhý dražitel splaškové kanalizace podal dovolání k NS, výsledek lze očekávat za 6-12 měsíců, obec prostřednictvím právního zástupce zašle vyjádření k tomuto dovolání. Je nutné předejít případným poruchám a investovat do opravy ČS jak bylo v plánu na začátku roku. Byly osloveny 2 firmy zabývající se čistírenstvím se kterými již máme dobré zkušenosti, tyto předložily nezávislé nabídky. Vybrána byla fi. RECing nabídka komplexnější-viz. příloha. Návrh na opravu ČS v celkové částce 230tis+DPH.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování –oprava ČS byla schválena.

Oprava povrchu komunikace sídliště U Křížku – minule bylo zastupitelstvo požádáno o pomoc při dokončení komunikací v sídlišti, zvážení možnosti částečného a postupného přispění finančních prostředků na materiál, následovala schůzka se zástupci LiStu na místě samém. Zástupci LiStu zpracovali a předali hrubý propočet nákladů, který vyšel na 1,5 mil vč. DPH, z toho materiál činí 960 tis., následně jsme obdrželi žádost spolku LiSt o projednání možnosti dokončení cest v jedné etapě. Zastupitelé na své pracovní schůzce projednali a zvážili možnosti a své záměry a volí následující postup: provedení dokončení ve dvou etapách, letos bude uvolněno max. 500 tis na materiál (I.etapa-cca první ulice) a současně bude uzavřena dohoda se zodpovědným zástupcem LiStu, ve které budou následující podmínky: ZO bude předložena PD komunikace, zpevňování započne od stávající zpevněné kom. zakončené u Stilu, bude uvedena osoba zodpovědná za zakoupený materiál, bude uvedena osoba, která bude vykonávat autorizovaný dozor stavby, budou provedeny zkoušky hutnění, záruky na dofinancování práce za I.etapu, bude určeno jak budou finanční prostředky uvolněny, rozsah a přesné rozdělení na etapy bude ještě se zástupci LiStu dohodnuto (LiSt provede finanční rozdělení na 2.etapy). Starostka ještě dodala, že obec obdržela další požadavky z jiných lokalit a to na dokončení veřejného osvětlení (v sídlišti 7RD na konci obce směr L.Bohdaneč) a na zpevnění příjezdu pro 4RD u Liščí. O těchto investicích bude rozhodnuto na některém z příštích zasedání.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – uvolnění 500 tis na materiál na dokončení I. Etapy povrchu komunikace v sídlišti U Křížku.

ZO byl předložen novelizovaný návrh Dohody o úpravě vzájemných práv a povinnosti mezi vlastníky provozně souvisejících kanalizací-viz. příloha.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – Dohoda Libišany-Praskačka byla schválena

Dále ještě starostka uvedla že je nutno vypořádat převedení ČS Sedlice a výtaku do majetku obce Praskačka. Tato část, která je potřebná výhradně pro Sedlici byla finančně uhrazena (ověřeno v účtu) dle Dohody z 2/2005 -viz. příloha.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – převod výtaku a ČS Sedlice byl schválen

ZO byla předložena SML o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-sloužebnosti na ppč.1054 v kú. Libišany uzavřená mezi ČEZ Distribuce a.s. a Obcí Libišany, úplatná 1000,-Kč. Jedná se o přeložku VN a došlo ke změně z vrchního vedení na kabel uloženy v zemi v délce cca 60m v pozemku pč.1054. Návrh na odsouhlasení s podmínkou (doplněnou do SML), že kabel bude uložen v min. 1m a oprávněná strana souhlasí s budoucím zpevněním povrchu pozemku 1054, který je v ÚP veden jako cesta.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – SML s doplněnou podmínkou byla odsouhlasena

Odkup a prodej pozemků mezi obcemi a společnostmi Lesy ČR – zpřístupnění polí Agrodružstvu a snížení zemědělské techniky přes obec. Na schůzce na konci ledna na Agrodružstvu bylo domluveno, že bude proveden odkup a prodej pozemků mezi Lesy ČR, obcí Libišany, Čeperka a Podůlšany a ŘSD ČR a to následovně. Lesy ČR odkoupí v kú. Libišany :od obce Libišany ppč.1235,1247 a dle GP 1234/2, od obce Podůlšany ppč.1236 a 1238, od ŘSD ČR ppč.1237/3 a následně „získanou“ cestu zpevní vč. ppč.1241, který je v majetku Lesů ČR. Obec Libišany v kú. Libišany odkoupí od Lesů ČR pozemek pč.1233 a tento bude následně zpevněn SPÚ v rámci navržených cest (společných zařízení) KPÚ. A současně Obec Čeperka v kú. Čeperka odkoupí od Lesů ČR ppč. 1607 a ppč.1379, které budou následně zpevněny SPÚ v rámci navržených cest (společných zařízení) KPÚ. Cena bude stanovena dle znaleckých posudků. Podmínkou je ,že se uskuteční všechny výše uvedené prodeje, záměr na prodej pozemků bude schválen a následně vyvěšen na některém z příštích zasedání.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – prodej a odkup pozemků byl schválen

Pan místostarosta požádal zastupitele o schválení podání trestního oznámení na neznámého pachatele ohledně černé skládky stavebního materiálu na pozemcích obce. Skládka byla zdokumentována, nahlášena a zapsána Policií ČR.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – podání trestního oznámení bylo schváleno

Obec obdržela žádost o dílčí změnu ÚP od p. Nefe na pozemek 1055/8, změna z veřejné zeleně na zeleň soukromou. V současné době probíhá změna ÚP a nelze do ní přidávat další požadavky. Žadatelé na změnu čekali 2 roky, během nichž se shromažďovali žádosti na změny ÚP. Změna ÚP bude dokončena během cca roku, po dokončení bude následovat min. 1 rok, kdy se nebude do ÚP znovu zasahovat a teprve poté bude opět období „na podání návrhů na změny“ o kterých následně zastupitelstvo rozhodne. Starostka navrhla nyní tuto žádost zamítnout a to i z důvodu nekonceptnosti (pozemek nenavazuje na stávající požadavky)

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – zamítnutí žádosti bylo schváleno

ad 2) Pí Josefová seznámila s rozpočtovými opatřeními č.2/2017 – viz. příloha

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – rozpočtová opatření byla schválena

Audit Krajského úřadu proběhl 7.března a nebyly shledány chyby a nedostatky. Starostka navrhla schválit celoroční hospodaření za rok 2016 v souhlasu bez výhrad a schválení účetní závěrky za rok 2016 – oba dokumenty byly vyvěšeny po dobu 15 dní před tímto zasedáním.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – cel.hosp. a účet. závěrka za 2016 byly schváleny

ad 3) O kompostéry projeví zájem cca 70 obyvatel. Obec se tedy k tomuto projektu přidá

a bude požádáno o dotaci souhrnně Svazkem obcí pod Kunětickou horou. Vzhledem k části různorodým požadavkům na počet kompostérů je stanoveno toto pravidlo. 1ks kompostéru na čp., kde je hrazen poplatek za SKO a stočné. Nyní bude seznam předán zpracovávat žádosti tato bude podána do 31.7., při získání dotace by dodávka kompostérů obyvatelů byla 1.-2.Q 2018.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování –podání žádosti o dotaci na kompostéry bylo schváleno

Pí. Lehká seznámila přítomné s průběhem a výsledky jednání ohledně možnosti zastavování školního autobusu u víceúčelového hřiště. Výsledek jednání se zástupci z Kraje (Ing. Martin Prouza, vedoucí oddělení dopravní obslužnosti) není pozitivní. Přes veškeré naše snahy není možné zlegalizovat zastávku u nohejbalového hřiště. Parametry podle norem EU jsou pro novou zastávku, nástupní plocha zastávky 12 m, její šíře minimálně 2 metry. Tento rozměr není možno dodržet z důvodu nedostatku místa. ZO zvážilo možnosti realizace nové zastávky v prostoru u nohejbalového hřiště. Znamenalo by to proti stávající stavbě skladu náčiní postavit novou zastávku s odpovídajícími rozměry vyhovujícími předpisům EU. Jednalo by se o negativní zásah do stávajícího území, bylo by nutné vytvořit jednak záliv pro zastavení autobusu a následně již zmiňované nástupiště a do budoucna pravděpodobně nějaké krytí. Došlo by tím k úbytku zeleně a zastínění prostoru, příliš „těsnému“ umístění zastávky před stávajícím RD. Policie ČR označila tuto komunikaci jako nepřehlednou a nevhodnou pro zastavení autobusu. Je nutno využít stávající oficiální zastávku u hlavní silnice. Vedoucí dopravní obsluhy sdělil, že autobus nebude mít problém projíždět Růžovou ulicí a najíždět k zastávce u hlavní silnice. U stávající zastávky u hlavní silnice počítáme s úpravou „uličky“ pod zastávkou, bude zneprůjezdněna pro větší bezpečnost dětí.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování –zřízení nové zastávky nebylo schváleno

Službu mikrobusek na nákupy do Hyperalbertu využívá cca 5 obyvatel, což je velmi málo. Kapacita je 17, necháme ještě měsíc květen a pokud se využití nezvýší alespoň na 10 bude tato služba zrušena.

Akce Revitalizace Vrškovského rybníku – chybějící SML s SPÚ byla podepsána a nyní je již na zavkládání na katastru nemovitostí. Do konce dubna bude požádáno o stavební povolení a povolení nakládání s povrchovými vodami, vydání SP předpokládáme za cca 3-4 měsíce, následně bude zpracována a podána žádost o dotaci pravděpodobně OPŽP, výzva č.59 (4.3 Posílení přirozené funkce krajiny) příjem žádostí pobíhá od 15.6. do 15.9.. Do konce roku bychom pak mohli vědět výsledek, zda jsme byli se žádostí úspěšní a byla schválena dotace.

Na konci března obec obdržela dopis z Ministerstva průmyslu a obchodu (poskytovatel dotace) o Závěrečném vyhodnocení akce (výměna svítidel za LED svítidla). Provedenou kontrolou bylo zjištěno, že projekt byl realizován v souladu s podmínkami o čerpání dotace.

Přístřešek na fotbalovém hřišti bude vzhledem k počasí dokončen asi o týden později, celková částka je 370 tis. Vícepráce na kiosku ještě nejsou uzavřeny, na konci března byl předložen opětovně nedostatečný rozpis prací, který bude dodavateli vrácen k dopracování.

Obec obdržela nabídky na pronájem objektu čp. 7 a to na provoz prodejny hudebních nosičů a další nabídka na využití pro JSDH rozšíření HZ. Obě nabídky ZO zváží, stále ještě „dáváme“ šanci znovu otevření obchodu. Do zimního období bude nutno opravit rozvod topení – někde teče.

Zjišťovali jsme i možnost změny užívání OÚ čp.40 konkrétně zasedačky jako obchod – na minulé schůzi navrhla pí. Pospíšilová. Nutná změna užívání + stavební úpravy – stanovisko hygieny, hasiči.

Školské obvody – do začátku nového školního roku jsou obce, které nemají školku a školu povinny uzavřít Dohodu o školském obvodu s jinou obcí, ve které škola a školka je. Ohledně MŠ jsme byli osloveni obcí Praskačka o uzavření Dohody o školském obvodu MŠ Sedlice, kterou z větší míry naši předškoláci navštěvují. Obec Praskačka však navrhuje uzavřít další SML o úhradě neinvestičních i investičních nákladů v přepočtu na jednoho žáka. O investicích bychom ale nerozhodovali, pouze bychom v přepočtu na žáka tyto dopláceli. Návrh na uzavření

Dohody o školském obvodu MŠ Sedlice a souhlas s úhradou neinvestičních provozních nákladů. Obdobné jednání nás čeká i s obcí Opatovice n/L ohledně základní školy.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování –uzavření školského obvodu pro MŠ Sedlice s obcí Praskačka a následná úhrada neinvestičních provozních nákladů v přepočtu na jednoho žáka byly schváleny

V sobotu 3.června se uskuteční Triatlon a bude uzavřena silnice II/333 od křižovatky se Sedlicí směrem na Podůlšany.

Nová informační tabule bude osazena na zastávce autobusu, jedná se o informační tabuli ne o úřední desku!

Osazení cedulí „Zákaz podomního prodeje“ je objednáno a bude dokončeno během 14ti dní.

Diskuze:

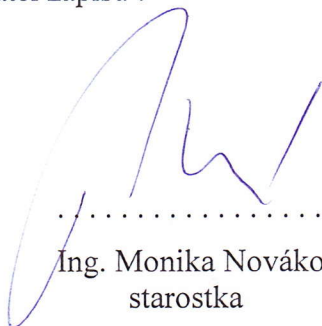
p. Balažovič – poděkoval zastupitelstvu za uvolnění financí na dokončení cest v sídlišti. Položil otázku, zda je možné počítat, že druhá etapa bude příští rok. Pokud bude I etapa úspěšně dokončena bez větších problému, pak ano.

Zasedání ukončeno v 19:00

V Libišanech dne 2.května 2017

Zapsala : pí. Josefová

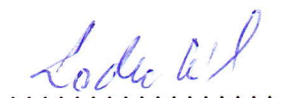
Ověřovatel zápisu :


.....
Ing. Monika Nováková
starostka


.....
p.Dlesek


.....
p. Vích

Obec
LIBIŠANY
533 45 ①


.....
Josef Zadrobílek
místostarosta