

Zápis č.2/2018

zápis ze zasedání zastupitelstva obce,

které se konalo dne 12.4.2018 v budově obecního úřadu Libiřany

Zasedání zahájeno v 19:10

Přítomni: 6 členů zastupitelstva + občané viz. prezenční listina

Starostka konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a seznámila přítomné s upraveným programem:

1. Fin. Záležitosti, 2. Pozemkové a majetkové záležitosti 3. Různé

Starostka navrhla pí. Josefovou jako zapisovatelku a pí. Lehkou a p. Dleska, jako ověřovatele zápisu. *Návrh programu, zapisovatelky a ověřovatelů byl schválen bez námitek.*

ad 1) Starostka seznámila přítomné s výsledkem výběrového řízení na „úpravy OÚ“. Vítěznou -nejnižší nabídku podala fi. HC Stav ve výši 1 mil., zahájení bude 16.4.2018, dokončení do 30.7.2018. Již nyní víme o změnách oproti původní dokumentaci – opravu vlhkého zdiva provedeme injektáží a sanační omítkou, zvětšení prostoru „sálu“ o prostor pro šatnu (vybourání příčky), mobilní podium, kuchyňská linka vč. spotřebičů, závěs-opona. Uvažujeme o úpravách prostor stávajícího soc. zařízení a to sanaci zdiva injektáží vč. Sanační omítky a nové dlažby a obklady. Realizace nebude trvat déle než 3 měsíce, po tuto dobu bude užívání prostor OÚ omezeno. Veškeré změny budou předem odsouhlaseny na pracovních schůzkách zastupitelstvem a to jak po technické stránce, tak i po stránce finanční.

Na konci února jsme žádali o dotaci na opravu hřbitovní zdi a márnice, bohužel jsme nebyli úspěšní. Projekt i žádost jsou připraveny a další výzva se předpokládá v létě cca v červnu. Žádost budeme opět podávat.

Informace ke „kompostérům“ - na posledním jednání svazku bylo sděleno, že do konce března bude vybrán dodavatel. Dodání kompostérů jednotlivým obcím se předpokládá během června 2018.

Obdrželi jsme žádost Klubu rybářů o finanční příspěvek ve výši 30 tis (za rok 2017 – 15 tis a za rok 2018 – 15 tis). Peníze budou poskytnuty, ale z důvodu nemožnosti užívání rybníka (zahájení jeho revitalizace na podzim 2018) budou poskytnuté finanční prostředky použity až po dokončení zmiňované akce a tím i vyúčtování dotace bude v roce 2019 či 2020. Do doby užívání rybníka bude prokázáno nečerpání poskytnutých finančních prostředků předložením bankovního výpisu.

Proběhlo hlasování viz. záznam hlasování –dotace ve výši 30 tis. + VPS byla schválena.

Obdrželi jsme žádost včelařů (ČSV, z.s.ZO Pardubice) o finanční příspěvek, navrženo poskytnout stejnou částku jako minulý rok a to 5 tis na technické zajištění včelařského kroužku.

Proběhlo hlasování viz. záznam hlasování –dotace ve výši 5 tis. + VPS byla schválena.

Paní Josefová seznámila s rozpočtovými opatřeními č.2/2018 – viz. příloha.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování –RO č.2/2018 byla schválena.

Nádoba na sběr jedlých olejů a tuku bude dodána do cca 2 měsíců, po umístění budeme občany informovat o možnosti sběru.

Byl předložen návrh kupní smlouvy na prodej nepotřebných „starých“ garážových vrat hasičské zbrojnice panu Košťálovi za cenu 15 tis.

ad 2) Byl předložen záměr na prodej pozemku dle GP č.522-3/2018 pč.71/3 o výměře 7 m², jedná se ještě o kousek zaplaceného obecního pozemku, který se projevil až po geodetickém zaměření.

Proběhlo hlasování viz. ZH – záměr na prodej ppč.71/3 byl schválen.

Byl předložen návrh SML o zřízení věcného břemene-sloužebnosti vedení VN v zemi na pozemku pč.1054. Jedná se o přeložku vysokého napětí z vrchního vedení do kabelového v zemi, je již realizováno, do SML doplněny odstavce ohledně možnosti budoucího zpevnění cesty na ppč.1054. SML je uzavřená mezi obcí Libišany a ČEZ Distribuce za jednorázovou částku 1000,- Kč – viz. příloha.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – SML na věcné břemeno vedeno VN byla schválena.

Nabídka na odkup pozemku pod komunikacemi v sídlišti U Křížku, která byla předložena panu Burešovi, byla z jeho strany akceptována. Zastupitelstvo dnes obdrželo návrh kupní SML, tento však bude nutné ještě doplnit – na pozemcích jsou věcná břemena, dořešení vlastnictví nedokončené komunikace a veřejného osvětlení. Pozemky jsou nyní bez zástavy, kupní cena nebude uhrazena přímo do rukou p. Bureše, ale přes úschovu u právničky a to z důvodu obav, aby do doby zápisu nebylo opět vloženo nějaké právo na předmětné pozemky. Po odsouhlasení znění SML zastupitelstvem bude SML zaslána panu Burešovi k podpisu, o znění SML nebude zastupitelstvo s panem Burešem již diskutovat.

V době vyvěšení záměru propachtovat pozemky pč.1182, pč.1181 a pč.548/1 projevil zájem p. Myslivec. Nyní je předložen návrh pachtovní SML. S ohledem na užívání pozemků je výpovědní lhůta 6 měsíců s podáním výpovědi vždy do března běžného roku a s ukončením nájmu v říjnu toho roku.

Proběhlo hlasování viz. záznam o hlasování – pachtovní SML byla schválena.

ad 3) Školský obvod Mateřské školy Opatovice n/L nebyl dosud uzavřen, avšak v kritériích pro příjem dětí je s nějakým volným místem počítáno i pro libišanské. Rodiče, kteří projeví zájem a děti splňují kritéria budou přijati – do zápisu tj do 30.8.2018 dovršili min. 3 let věku. Školka bude navyšovat kapacitu, ale v současné době ještě není vše legislativně vyřízeno. Po zvětšení kapacity je přislíbeno uzavření „Dohody“.

V souvislosti s přefakturací podílu za dílčí část pořízení změny č.1 ÚP č.1, které bylo schváleno na minulém zasedání ve znění rozdělení částky ve stejného podílu na všechny účastníky zastupitelstvo přehodnotilo celou záležitost a nově navrhuje rozdělní půlkou mezi obec a ostatní účastníky (jak bylo původně zamýšleno) a druhou půlkou rozdělit rovným dílem mezi zbývající 4 účastníky-vlastníky pozemků. Částku vyžadovat po jednotlivcích opět s podmínkou, že pokud nedojde k úhradě, bude tato dílčí část ze změny č. 1 ÚP vyškrtuta. Vlastníci budou rovněž informováni o celkové částce za změnu ÚP a tím, že úhradou této první částky souhlasí i s úhradou dalších dílčích dle stejného přepočtu. Dále ještě starostka upozornila na skutečnost, že oddělení ochrany ZPF Krajského úřadu vydalo nesouhlasné stanovisko ke změně předmětných pozemků žadatelů a to z důvodu nejvyšší bonity půdy v této části obce. Pokud by z uvedeného důvodu nebyla požadovaná změna provedena na dalších nákladech se již současní žadatelé nebudou podílet.

Proběhlo hlasování viz. ZH – usnesení č. 1.3.2/2018 bylo zrušeno

Proběhlo hlasování viz. ZH – nové rozdělení výše podílu a vyškrtnutí při neúhradě pořízení Změny č.1 ÚP bylo schváleno.

Zastupitelstvo se seznámilo s informacemi ohledně rizika navýšení nákladů za odpadové hospodářství, v případě schválení nevládní novely zákona o odpadech, který obsahuje několikanásobné zdražení skládkových poplatků. Nesouhlasíme s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají vliv na náklady obce a jejich obyvatele. Zastáváme názor, že nové nastavení legislativy by mělo být provedeno formou vládního zákona o odpadech připraveného po schválení

evropských odpadových směrnic a v úzké spolupráci s obcemi a městy. Zastupitelstvo vyzývá Svaz měst a obcí ČR a Sdružení místních samospráv ČR, aby efektivně čelily podobným účelovým snahám, které obce vystavují zřejmému riziku potřeby navýšení nákladů na odpadové hospodářství.

Proběhlo hlasování viz. ZH – návrh usnesení byl schválen.

Starostka informovala o uzavírce křižovatky ve Starých Ždánicích, kvůli opravě. Objízdná trasa pro nákladní automobily bude vedena přes obec. Oprava bude probíhat v posledním dubnovém týdnu tj. 23. - 29. dubna. Dále bude opět z důvodu konání Triatlonu uzavřena silnice III tř. Od křižovatky Sedlice až do Lázní Bohdaneč a to 2.6.2018 v době od 7-22 hodin. Práce na akci „Rybník“ pokračují, nyní je zpracována kvalifikační dokumentace, tato byla zaslána zastupitelům k prostudování a bude vložena na profil zadavatele.

Byl předložen projekt na dopravní napojení podnikatelské lokality v jižní části obce, sjezd již je řešen zjednodušeně bez samostatného odbočovacího pruhu na hlavní silnici, vjezdová brána také zůstane na svém místě (není navržen její posun), zpracovatel doplnil požadavek ohledně výpočtu intenzity dopravy -260 aut v obou směrech z toho 58 nákladních, který byl zpracován dle Metody prognóz intenzit generované dopravy a sčítání dopravy. Avšak konkrétní záměr na využití pozemku jsme dosud neobdrželi. Jedná se o jednoduchý sjezd o dvou jízdnicích pruzích a 3 m a zpevněné krajnice. Proběhla diskuze. Zastupitelstvo nesouhlasí s povolením sjezdu a požaduje předložení konkrétního záměru v lokalitě Z15 – objekty, zpevněné plochy, předmět podnikání a využití pozemků. Rovněž odsouhlasení napojení na inženýrské sítě (vodovod, splašková kanalizace) vydá obec až po předložení výše uvedeného požadavku.

Proběhlo hlasování viz. ZH – nesouhlas s povolením sjezdu s požadavkem na předložení konkrétního záměru byl schválen.

Na nohejbalovém hřišti dochází ke změně správce sportoviště. Klíče od nohejbalového hřiště a zázemí pro sportovce bude na vyžádání vydávat místostarosta pan Zadrobílek. Sportovci byli vyzváni k brigádě. Jedná se o údržbové nátěry stávajícího ohrazení, pravidelné prometení hrací plochy a drobné opravy v jejím okolí.

Zasedání ukončeno v 20:20

V Libišanech dne 17.dubna 2018

Zapsala : pí. Josefová

Ověřovatel zápisu:

.....

pí. Lehká

.....

p. Dlesek

.....

Ing. Monika Nováková
starostka

.....

Josef Zadrobílek
místostarosta